

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bolesławcu Dariusz Lewkowicz  
Kancelaria nr II**

Kancelaria Komornicza 59-700 Bolesławiec, ul. Daszyńskiego 1/1  
tel.: 757322287, fax: 757322287, , email: boleslawiec1@komornik.pl

konto: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Bolesławcu 59102021370000990200439562**

Sygn. akt Km 48/22

Bolesławiec, dnia 26.02.2024



Urząd Gminy  
w Gromadce



**WNIOSEK O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE  
OPISU I OSZACOWANIA**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bolesławcu Dariusz Lewkowicz Kancelaria nr II na podstawie przepisu art. 945 § 2 Kodeksu postępowania cywilnego wnosi o wywieszenie załączonego obwieszczenia o opisie i oszacowaniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu gminy najpóźniej w dniu 12.03.2024 r. Obwieszczenie może być zdjęte po dniu opisu i oszacowania wskazanym w obwieszczeniu.

*Komornik Sądowy*  
KOMORNIK SĄDOWY  
przy Sądzie Rejonowym w Bolesławcu  
*Dariusz Lewkowicz*  
Dariusz Lewkowicz

W załączeniu:

- obwieszczenie o opisie i oszacowaniu

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 767 kpc

§ 1. Na czynności komornika przysługuje skarga do sądu rejonowego, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej. Dotyczy to także zaniechania przez komornika dokonania czynności. Skargę rozpoznaje sąd właściwy ze względu na siedzibę kancelarii komornika.

§ 1<sup>1</sup>. Skarga nie przysługuje na zarządzenie komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez komornika podatku od towarów i usług.

§ 2. Skargę może złożyć strona lub inna osoba, której prawa zostały przez czynności lub zaniechanie komornika naruszone bądź zagrożone.

§ 3. Skarga na czynność komornika powinna czynić zadość wymaganiom pisma procesowego oraz określać zaskarżoną czynność lub czynność, której zaniechano, jak również wniosek o zmianę, uchylenie lub dokonanie czynności wraz z uzasadnieniem.

§ 3<sup>1</sup>. Skarga może być wniesiona na urzędowym formularzu.

§ 3<sup>2</sup>. Komornik doręcza urzędowy formularz skargi dłużnikowi przy pierwszej czynności egzekucyjnej oraz stronom i uczestnikom obecnym podczas czynności dokonywanej poza kancelarią, chyba że czynność ta podlega zaskarżeniu skargą w formie ustnej.

§ 4. Skargę wnosi się w terminie tygodniowym od dnia dokonania czynności, gdy strona lub osoba, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona; w innych przypadkach - od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności strony lub osoby, której prawo zostało przez czynność komornika naruszone bądź zagrożone, a w braku zawiadomienia - od dnia powzięcia wiadomości przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana.

§ 5. Skargę wnosi się do komornika, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania. Komornik w terminie trzech dni od dnia otrzymania skargi sporządza uzasadnienie zaskarżonej czynności, o ile nie zostało ono sporządzone wcześniej, albo przyczyn jej zaniechania i przekazuje je wraz ze skargą i aktami sprawy do właściwego sądu, chyba że skargę w całości uwzględni. O uwzględnieniu skargi komornik zawiadamia skarżącego oraz zainteresowanych, których uwzględnienie skargi dotyczy.

§ 6. W przypadku stwierdzenia oczywistego naruszenia prawa przez komornika, sąd uwzględniając skargę, stosownie do okoliczności, może go obciążyć kosztami postępowania wywołanego skargą. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie stronom oraz komornikowi.

Skarga na czynności komornika podlega opłacie sądowej.

Bolesławiec, dnia 26.02.2024

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym  
w Bolesławcu  
Dariusz Lewkowicz  
ul. Daszyńskiego 1/1

Sygn. akt I KM 48/22

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

### O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bolesławcu Dariusz Lewkowicz zawiadamia, że na wniosek wierzyciela:

**Europejskie Centrum Finansowo Hipoteczne Sp.z.o.o. Sp.K**  
**ul. Kapucyńska 6/9**  
**20-009 Lublin**

przystąpił do opisu i oszacowania nieruchomości:

**gospodarstwo rolne w tym nieruchomości rolne i las - dz. nr 15, 16, 19, 20, 63, 71 o łącznej pow. 13,80 ha**  
położonej w miejscowości:

**Krzyżowa 71**

należącej do dłużnika:

**Gortych Kazimierz**

posiadającej założoną Księgę Wieczystą w Wydziale V Ksiąg  
Wieczystych Sądu Rejonowego w Bolesławcu nr: **JG1B/00029622/5.**

Protokół z opisu i oszacowania wyżej wymienionej nieruchomości  
zostanie sporządzony w dniu 26 marca 2024 r o godz. 10,00  
- w miejscu położenia tej nieruchomości.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 kpc

### W Z Y W A M

wszystkie osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości  
i przedmiotów razem z nią zajętych, aby zgłosiły swoje prawa przed  
ukończeniem opisu.



Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym  
w Bolesławcu  
Dariusz Lewkowicz  
Dariusz Lewkowicz